

Vibeke Thorsteinsson
Peter Michael Jensen
Fredericiagade 86 A
1310 København K

EJENDOMS-
ADMINISTRATION

Frederiksberg, 6. april 2017
Kundenummer 7-325-2-4

Direkte telefon +45 39 46 63 93
hdi@deas.dk

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i A/B Rigenshus

Herved indkaldes til foreningens ordinære generalforsamling i henhold til vedtægternes § 23, som afholdes

Tirsdag, 25. april 2017, kl. 19.00

**i Rosenborgcentret, Rosengade 1,
1309 København K.**

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent samt referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskab
4. Godkendelse af værdiansættelse af andelskronen
5. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.
6. Forslag
 - 6.1 Bestyrelsen stiller forslag til nyt § 15, stk. 5 i vedtægterne, jf. separat bilag
 - 6.2 Bestyrelsen stiller forslag til, at der til foreningens husorden tilføjes et punkt om skader, jf. separat bilag
 - 6.3 Bestyrelsen får bemyndigelse til omlægning af eksisterende lån til et fastforrentet lån med afdrag, såfremt dette skønnes gunstigt for foreningen, selvom dette forudsætter en forlængelse af løbetiden.
 - 6.4 Bestyrelsen stiller forslag om fældning af henholdsvis avnbøg og blåregn, jf. separat bilag
7. Valg til bestyrelsen
 - 7.a Valg af formand
Klavs Lyngfeldt er på valg og modtager genvalg
 - 7.b Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer
Gitte Cassias er på valg og modtager genvalg for en 2 årig periode
Lisbeth Brorsen er på valg og modtager genvalg for en 2 årig periode
Valg af et bestyrelsesmedlem for en 1 årig periode

7.c Valg af suppleanter

8. Valg af revisor
9. Valg af administrator
10. Eventuelt

Der vedlægges årsrapport for 2016, budgetforslag for 2017, fuldmagt, beretning, bilag til budgetforslag samt bilag til punkt 6.1, 6.2 og 6.4.

Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden Klavs Lyngfeldt, Fredericiagade 90 A, 2. skriftligt i hænde senest den 18. april 2017. Der kan ikke fremsættes anonyme forslag.

Formanden er: Klavs Lyngfeldt
Fredericiagade 90 A, 2.
1310 København K

Venlig hilsen

Helle Dideriksen
ejendomsadministrator
Foreninger

F U L D M A G T

**A/B Rigenshus
ordinær generalforsamling
den 25. april 2017, kl. 19.00**

Undertegnede

Vibeke Thorsteinsson

Peter Michael Jensen

Andelshaver af lejlighed:

7-325-2-4

Fredericiagade 86 A

1310 København K

giver hermed fuldmagt til:

navn med blokbogstaver

til at afgive stemme på mine vegne på den ordinære generalforsamling.

Underskrift

Vedtægtens bestemmelser om stemmeret findes i § 23, stk. 6, hvor det fremgår at:

Hver andel giver én stemme. En andelshaver kan kun give fuldmagt til en person, der er myndig og som bebor lejligheden sammen med andelshaveren eller til en anden andelshaver. En andelshaver kan dog kun afgive én stemme i henhold til fuldmagt. Fuldmagten skal være skriftlig.